

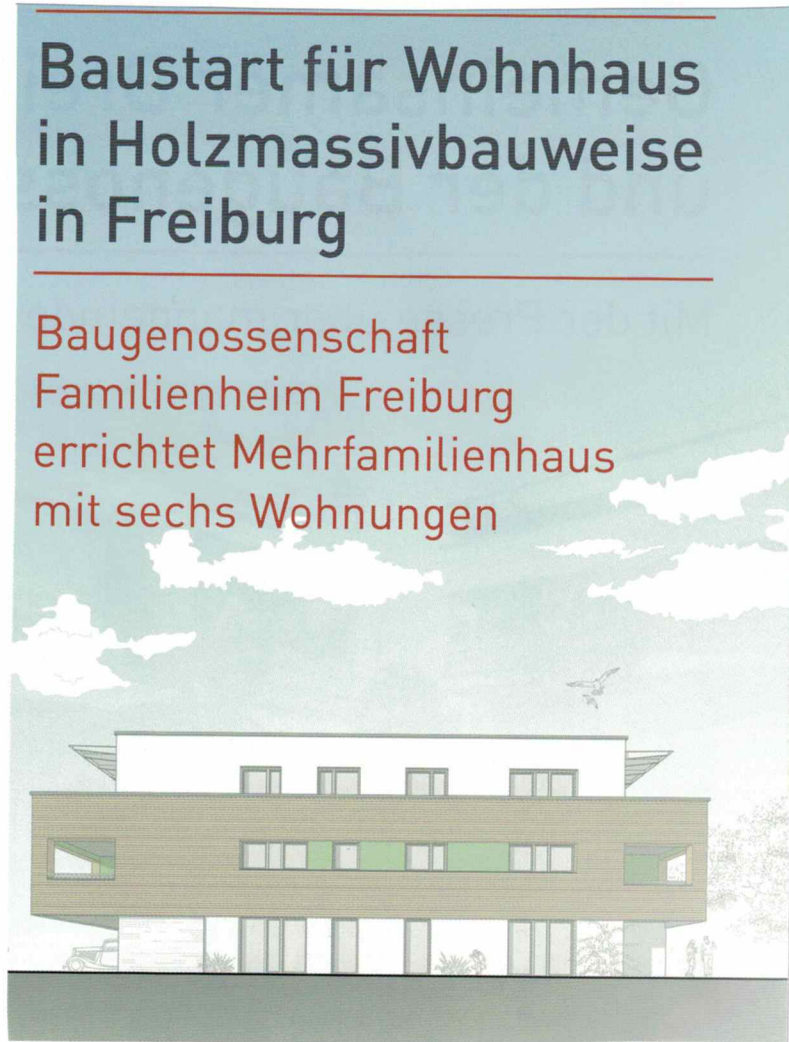
vbw aktuell

Auflage: 2.500

Ausgabe 3/2017

Baustart für Wohnhaus in Holzmassivbauweise in Freiburg

Baugenossenschaft
Familienheim Freiburg
errichtet Mehrfamilienhaus
mit sechs Wohnungen



Die Baugenossenschaft Familienheim Freiburg hat am Seepark ein zweigeschossiges Mehrfamilienhaus mit Attikageschoss und qualitativ hochwertigen Mietwohnungen gebaut. Der Baustart erfolgte Ende April. Der Wohnungsmix setzt sich aus je einer 2- und 5-Zimmer-Wohnung, zwei 3-Zimmer- sowie zwei 4-Zimmer-Wohnungen zusammen. Alle Wohnungen verfügen über einen Balkon oder eine Erd- bzw. Dachterrasse; die weitere Ausstattung sieht raumhohe Fenster, Fußbodenheizung und bodenebene Duschen vor. Alle Stockwerke sind barrierefrei über einen Aufzug erreichbar. Im Kellergeschoss ergänzen Mieterkeller, Räume für die Haustechnik und je ein Fahrrad- und Trockenraum das architektonische Konzept des Freiburger Büros Kuhs Architekten.

Das KfW Effizienzhaus 55 wird auf einem ehemaligen Garagengrundstück der Familienheim in Holzmassivbauweise errichtet und sorgt mit einem ökologischem Wärmedämmverbundsystem aus Holzfaserplatten für einen niedrigen Energieverbrauch und ein gesundes Raumklima. Die Wärmeversorgung erfolgt über eine Luft-Wärme-Pumpe.

Insgesamt investiert die Baugenossenschaft Familienheim Freiburg rund 1,8 Millionen Euro in ihr Neubauvorhaben. „Die Mietpreise“, so die Vorstandsvorsitzende Anja Dziolloß, „können zum gegenwärtigen Zeitpunkt noch nicht genau festgelegt werden; sie werden sich voraussichtlich bei einem Quadratmeterpreis um die zehn Euro bewegen.“

Karina Mrowetz

Büro für PR | TEXTE | REDAKTION